



SISTEMES URBANÍSTICS

A. Sistema urbanístic de comunicacions
A1. Vial
 Autopista:
 - Zona de Protecció (25m)
 - Línia Límit d'Edificació (50m)
A2. Aparcaments
A3. Ferroviari
 - Arestes exterior Plataforma
 - Arestes exterior Exploració
 - Zona de Domini públic (5m)
 - Zona de Protecció (8m)
 - Línia Límit d'Edificació (20m)

B. Sistema urbanístic d'equipaments comunitaris
B. Equipaments públics sense ús definit
B1. Docent
B2. Sanitari - Assistencial
B3. Cultural i social
B4. Administratiu
B5. Serveis
B6. Esportiu

C. Sistema urbanístic d'espais lliures públics
C1. Parc natural
C2. Parc urbà
C3. Jardí urbà
C4. Altres espais lliures públics

D. Sistema hidrogràfic
E. Sistema de costes
F. Sistema d'habitatges dotacionals públics

ZONES

Sòl urbà

- Edificis i jardins privats protegits
- Casac urbà
- Residencial plurifamiliar aïllat
 - Intensitat 1
 - Intensitat 2
 - Intensitat 3
- Residencial unifamiliar aïllat
 - Intensitat 1
 - Intensitat 2
 - Intensitat 3
- Hoteles
- Comercial-terciària
 - Comercial-terciària d'ordenació unitària
- Conjunts d'ordenació unitària
 - Fileres de cases
 - Volumetria específica

Sòl Urbanitzable Delimitat

SUD1 "Pla de Cunit 1"
 SUD2 "Pla de Cunit 2"
 SUD3 "Camping"
 SUD4 "La Pedrera - Masies de Cunit"
 SUD5 "Miramar"
 SUD6 "Cal Santó"

Sectors:
 PA - Polígons d'Actuació
 PMU - Plans de Millora Urbana
 SUD - Sòl Urbanitzable Delimitat

- - - Àmbit subjecte a Conveni Urbanístic

7.00% Pendent vial

8.0
8.5 Rasants

- - - Límit del sòl urbà
 - - - Límit del terme

COSTES

..... Límit 500 m.
 - - - Servitud de protecció del domini públic marítimoterrestre
 - - - Aterrament del domini públic marítimoterrestre

AJUNTAMENT DE CUNIT
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Fase
 Text refós

Àmbit
 Sòl Urbà i Urbanitzable

Plànol
 0,5:6
QUALIFICACIONS URBANÍSTIQUES

Format
 1050x594

E: 1/2.000

CCRS ARQUITECTES
 P.43881 02/07 2008 P.0.5.6v.01